



## 14 INTERKOMMUNALER VERGLEICH

- Im Vergleich der Großstädte im Rhein-Main-Gebiet ist die Einwohnerzahl Wiesbadens von 2016 bis 2021 mit einem Plus von 0,7 % am wenigsten gewachsen – Offenbach hatte mit plus 5,3 % den größten Bevölkerungszuwachs.
- Der Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser war Ende 2021 in Mainz mit 71 % am größten und in Frankfurt mit 50 % am geringsten – Wiesbaden liegt im Mittelfeld, hier sind 64 % der Wohngebäude Ein- und Zweifamilienhäuser.
- In Darmstadt hatten Ende des Schuljahres 2021 58 % der Schulabgänger das Abitur in der Tasche, in Offenbach hingegen 30 % und in Wiesbaden 40 %.
- Ausländische Gäste bevorzugen Frankfurt: hier lag im Jahr 2021 ihr Anteil an allen Übernachtungen in der Hotellerie bei 31 %, in Wiesbaden bei 16 %.

<b>TABELLENVERZEICHNIS</b>		<b>SEITE</b>
1	Stadtgebiet und Fläche 2021 .....	260
2	Bevölkerung 2021 .....	261
3	Bauen und Wohnen 2021 .....	262
4	Arbeitsmarkt und Wirtschaft 2021 .....	263
5	Bildung und Ausbildung 2021 .....	266
6	SGB II Leistungen 2021 .....	267
7	Tourismus 2021.....	268
8	Sicherheit und Ordnung 2021 .....	269
9	Haushaltsabfälle 2020 .....	269

<b>ABBILDUNGSVERZEICHNIS</b>		<b>SEITE</b>
	Veränderung des Bevölkerungsbestandes zwischen 2016 und 2021 .....	261
	Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser 2021 .....	262
	Anteil der Schulabgänger mit Hochschulreife 2021 .....	266
	SGB II Quote 2021 .....	267
	Anteil der Auslandsübernachtungen an den Übernachtungen 2021 .....	268

## Erläuterungen

### Auswahl der Städte

Für den interkommunalen Vergleich werden die kreisfreien Städte des Rhein-Main-Gebietes herangezogen: Mainz, Frankfurt am Main, Offenbach am Main und Darmstadt.

**FACHLICHE ERLÄUTERUNGEN** sind in den jeweiligen Fachkapiteln zu finden.

- . kein Nachweis vorhanden bzw. Angabe aus datenschutzrechtlichen Gründen nicht möglich
- ... die Angabe liegt momentan noch nicht vor
- Zahlenwert genau gleich Null
- / Wert aufgrund statistischer Unsicherheit nicht explizit ausgewiesen
- x Fragestellung trifft nicht zu bzw. nicht sinnvoll
- r korrigierte Zahl

**davon** vollständige Aufgliederung einer Summe

**darunter** teilweise Ausgliederung einer Summe, wobei sich die einzelnen Gruppen nicht überschneiden

**und zwar** teilweise Ausgliederung einer Summe, wobei sich die einzelnen Gruppen zum Teil überschneiden

Bei der Prozentuierung können Rundungsdifferenzen auftreten.

**Copyright:** Amt für Statistik und Stadtforschung, Wiesbaden 2022, Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

**Bildquelle:** Harald Lueder/shutterstock.com

1

Stadtgebiet und Fläche 2021

	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
<b>Stadtgebiet und Flächennutzung</b>					
Stadtgebietsfläche in ha	20 360,5	24 831,3	12 207,4	4 488,0	9 774,6
Bevölkerungsdichte: Einwohner/-innen <sup>1)</sup> je km <sup>2</sup>	1 432	3 035	1 329	3 139	2 223
Siedlungs- und Verkehrsfläche in ha	8 198,1	14 549,9	4 313,0	2 206,4	4 850,5
Siedlungsdichte: Einwohner/-innen <sup>1)</sup> je km <sup>2</sup> Siedlungs- und Verkehrsfläche	3 557	5 180	3 763	6 384	4 479
Anteil der Siedlungs- und Verkehrsfläche an der Gesamtfläche	40,3 %	58,6 %	35,3 %	49,2 %	49,6 %
Anteil der Waldfläche an der Gesamtfläche	26,5 %	14,7 %	44,2 %	32,7 %	2,7 %
Anteil der Sport-, Freizeit u. Erholungsfläche an der Siedlungs- und Verkehrsfläche	16,4 %	12,8 %	12,0 %	13,0 %	11,9 %

1) Einwohnerregister der Städte.

Quellen: Hessisches Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation, Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz

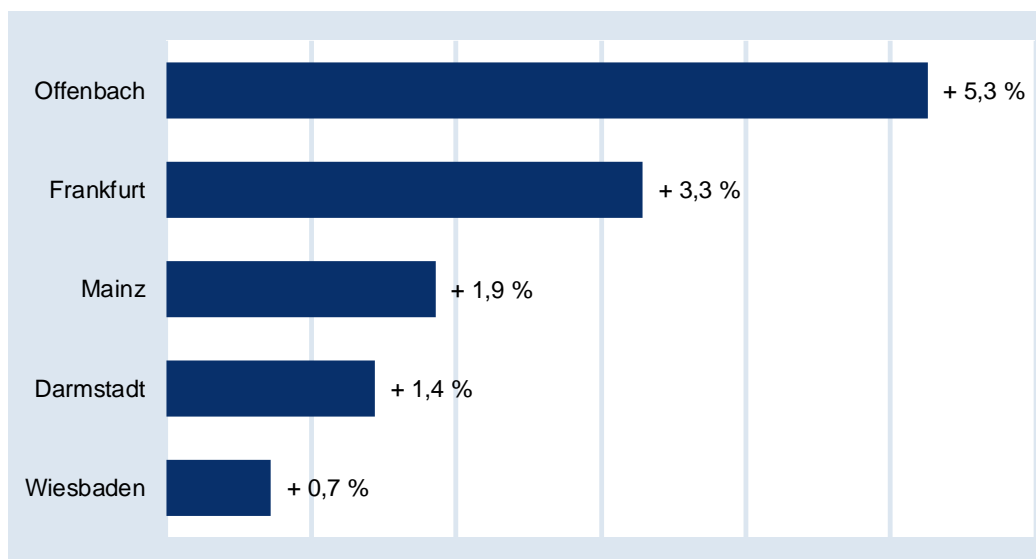
2

Bevölkerung 2021

	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
<b>Bevölkerung</b>					
Einwohner/-innen	291 645	753 626	162 287	140 857	217 244
<i>Veränderung in den letzten 5 Jahren</i>					
absolut	+ 2 101	+ 24 002	+ 2 305	+ 7 030	+ 3 959
in %	+ 0,7 %	+ 3,3 %	+ 1,4 %	+ 5,3 %	+ 1,9 %
<b>Alterstruktur</b>					
Anteil der unter 18-Jährigen	17,1 %	17,0 %	16,0 %	17,6 %	15,0 %
Anteil der 65-Jährigen und Älteren	19,8 %	15,9 %	17,2 %	16,0 %	18,1 %
<b>Nationalitätenstruktur</b>					
Ausländeranteil in der Gesamtbevölkerung	22,3 %	29,9 %	22,0 %	40,1 %	19,0 %
Ausländeranteil bei den unter 18-Jährigen	18,4 %	20,2 %	17,7 %	30,2 %	14,9 %
Ausländeranteil bei den 65-Jährigen und Älteren	11,7 %	19,8 %	10,1 %	22,8 %	10,2 %
<b>Wanderungen</b>					
Wanderungsgewinn (+) / -verlust (-) im Jahr	+ 540	- 9 450	+ 463	+ 287	+ 82
Wanderungsgewinn (+) / -verlust (-) je 1 000 Einwohner/-innen	+ 1,9	- 12,5	+ 2,9	+ 2,0	+ 0,4

Quellen: Statistische Ämter der Städte

Veränderung des Bevölkerungsbestandes zwischen 2016 und 2021



3

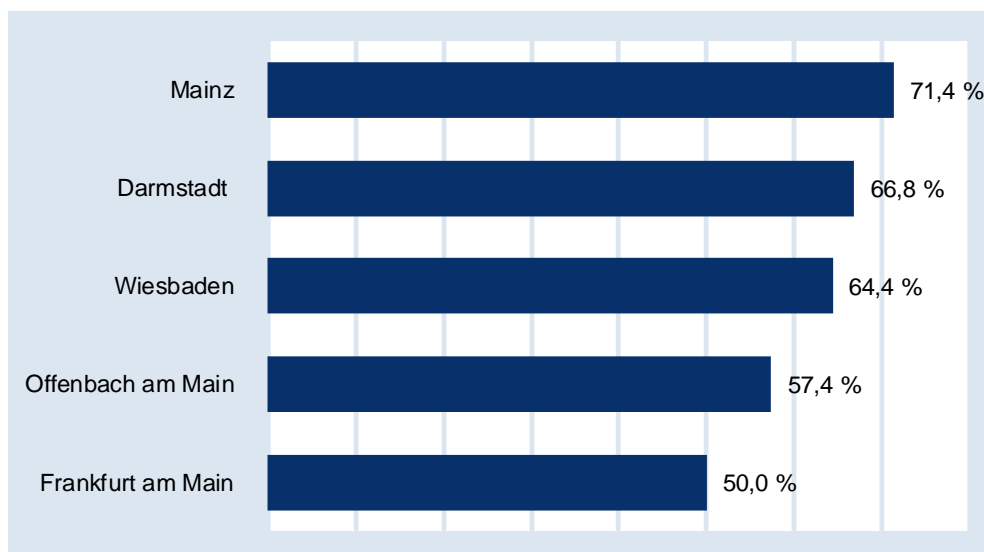
Bauen und Wohnen 2021

	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
<b>Bestand</b>					
Anzahl der Wohnungen	144 715	406 003	81 544	63 524	120 074
<i>Veränderung in den letzten 5 Jahren</i>					
<i>absolut</i>	+ 3 578	+ 21 394	+ 3 209	+ 3 295	+ 4 316
<i>in %</i>	+ 2,5 %	+ 5,6 %	+ 4,1 %	+ 5,5 %	+ 3,7 %
Anteil von Ein- und Zweifamilienhäusern an allen Wohngebäuden	64,4 %	50,0 %	66,8 %	57,4 %	71,4 %
Wohnfläche pro Wohnung (m <sup>2</sup> )	83,9	73,3	80,3	75,8	78,6
Wohnfläche je Einwohner/-in <sup>1)</sup> (m <sup>2</sup> )	41,6	39,5	40,4	34,2	43,5
<b>Bautätigkeit</b>					
Fertiggestellte Neubauwohnungen im Jahr je 1 000 Wohnungen	10,8	8,1	19,2	11,0	7,6
Anteil der fertiggestellten Wohnungen in Ein- und Zweifamilienhäusern an allen fertiggestellten Neubauwohnungen	12,9 %	6,0 %	2,7 %	12,3 %	13,2 %
Genehmigte Neubauwohnungen je 1 000 Wohnungen	10,9	10,5	8,9	7,3	6,5

1) Einwohnerregister der Städte.

Quellen: Hessisches Statistisches Landesamt, Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

Anteil der Ein- und Zweifamilienhäuser 2021



## 4

## Arbeitsmarkt und Wirtschaft 2021

	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort September 2021</b>					
Insgesamt	143 607	609 038	109 144	47 933	119 913
Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %	+ 2,5 %	+ 0,4 %	+ 1,9 %	+ 1,0 %	+ 1,5 %
<b>Arbeitsplatzdichte (Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort je 1 000 Einwohner/-innen <sup>1)</sup>)</b>					
Insgesamt	492	808	673	340	552
<b>Beschäftigtenstruktur</b>					
Anteil an allen SV-Beschäftigten					
Ausländische Beschäftigte	17,2 %	21,3 %	15,3 %	28,9 %	14,7 %
Auszubildende	4,3 %	3,0 %	4,0 %	5,0 %	4,5 %
Teilzeitbeschäftigte	28,8 %	26,3 %	29,4 %	30,9 %	32,8 %
<b>Berufliche Qualifikation</b>					
Anteil der Beschäftigten					
ohne abgeschlossene Berufsausbildung	12,9 %	12,8 %	12,1 %	17,1 %	14,9 %
mit abgeschlossener nichtakademischer Berufsausbildung	51,6 %	42,1 %	46,3 %	50,6 %	50,7 %
mit akademischer Berufsausbildung	25,4 %	32,7 %	35,0 %	19,8 %	26,6 %
<b>Ausschließlich geringfügig Entlohnte am Arbeitsort September 2021</b>					
Insgesamt	13 647	40 604	10 646	7 231	14 148
Anteil an allen abhängig Beschäftigten <sup>2)</sup>	8,7 %	6,3 %	8,9 %	13,1 %	10,6 %
<b>Pendler Juni 2021</b>					
Einpendleranteil an allen					
Beschäftigten am Arbeitsort	55,9 %	63,9 %	68,6 %	66,9 %	61,5 %
Auspendleranteil an allen					
Beschäftigten am Wohnort	45,2 %	33,1 %	48,5 %	72,3 %	49,5 %
Einpendlerüberschuss	+ 29 206	+ 282 501	+ 43 064	- 8 826	+ 28 839
Auf 100 Einpendler kommen ... Auspendler	63,6	27,5	42,5	127,5	60,9

1) Einwohnerregister der Städte. 2) Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte und ausschließlich geringfügig Entlohnte zusammen.

Quelle: Bundesagentur für Arbeit

Arbeitsmarkt und Wirtschaft 2021

	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
<b>Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort September 2021</b>					
Insgesamt	112 961	323 366	65 545	56 578	90 764
<i>Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %</i>	+ 1,5 %	+ 1,4 %	+ 2,2 %	+ 2,1 %	+ 2,5 %
<b>Beschäftigtenquote (Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort je 1 000 Einwohner/-innen im Alter von 18 bis unter 65 Jahren <sup>1)</sup>)</b>					
Insgesamt	614	639	605	605	624
<b>Beschäftigtenstruktur</b>					
Anteil an allen SV-Beschäftigten					
Ausländische Beschäftigte	22,0 %	30,7 %	21,1 %	41,1 %	18,9 %
Auszubildende	4,5 %	3,0 %	3,7 %	4,2 %	3,9 %
Teilzeitbeschäftigte	30,4 %	28,0 %	32,9 %	30,4 %	32,3 %
<b>Berufliche Qualifikation</b>					
Anteil der Beschäftigten					
ohne abgeschlossene Berufsausbildung	15,9 %	15,0 %	15,9 %	21,1 %	15,5 %
mit abgeschlossener nichtakademischer Berufsausbildung	46,7 %	34,2 %	35,4 %	43,1 %	39,2 %
mit akademischer Berufsausbildung	26,0 %	37,0 %	40,0 %	19,1 %	36,5 %
<b>Ausschließlich geringfügig Entlohnte am Wohnort September 2021</b>					
Insgesamt	13 293	31 181	8 294	6 390	12 139
Anteil an allen abhängig Beschäftigten <sup>2)</sup>	10,5 %	8,8 %	11,2 %	10,1 %	11,8 %
<b>Arbeitslosigkeit September 2021</b>					
Zahl der Arbeitslosen	11 843	26 994	4 972	6 907	6 780
<i>Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %</i>	- 4,6 %	- 14,4 %	- 19,3 %	- 15,6 %	- 15,5 %
<b>Arbeitslosenquote</b>					
insgesamt	7,7 %	6,3 %	5,6 %	9,0 %	5,5 %
der unter 25-Jährigen	10,1 %	6,2 %	5,4 %	7,9 %	4,0 %
der Deutschen	5,7 %	4,5 %	3,9 %	6,7 %	3,8 %
der Ausländer/-innen	14,8 %	10,4 %	11,6 %	12,3 %	13,0 %

1) Einwohnerregister der Städte. 2) Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte und ausschließlich geringfügig Entlohnte zusammen.

Quelle: Bundesagentur für Arbeit



noch  
4

Arbeitsmarkt und Wirtschaft 2021

	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
<b>Erwerbstätige am Arbeitsort Jahresdurchschnitt 2020</b>					
Erwerbstätige gesamt (in 1.000)	190,9	739,3	138,0	67,1	159,3
Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %	+ 0,2 %	- 0,5 %	- 0,1 %	- 0,4 %	- 0,7 %
Selbstständigenquote	8,1 %	6,2 %	6,5 %	9,4 %	6,3 %
<b>Daten der Volkswirtschaftliche Gesamtrechnung 2020</b>					
Bruttowertschöpfung im Jahr je					
Erwerbstätigem (in €)	86 280	85 851	85 699	63 661	71 330
Veränderung gegenüber dem Vorjahr	- 778	- 3 252	+ 491	- 941	+ 1 247
Bruttoinlandsprodukt im Jahr je					
Erwerbstätigem (in €)	95 253	94 780	94 612	70 282	78 749
Veränderung gegenüber dem Vorjahr	- 1 335	- 4 077	+ 77	- 1 392	+ 994
Verfügbares Einkommen der privaten					
Haushalte je Einwohner/-in (in €)	25 215	24 246	23 945	19 640	23 046
Veränderung gegenüber dem Vorjahr	+ 68	+ 187	+ 122	- 22	+ 460
<b>Konsumkennziffern 2021</b>					
Kaufkraft je Einwohner/-in (in €)	25 803	26 379	25 108	21 601	25 141
Kaufkraft je Einwohner/-in (Index D = 100)	109,2	111,6	106,2	91,4	106,4
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft					
je Einwohner/-in (in €)	6 744	7 008	6 627	5 953	6 569
je Einwohner/-in (Index D = 100)	104,3	108,4	102,5	92,0	101,6
Einzelhandelsumsatz je Einwohner/-in (in €)					
Einzelhandelsumsatz je Einw. (Index D = 100)	6 317	5 851	5 849	4 892	5 869
	120,7	111,8	111,7	93,5	112,1
Einzelhandelszentralität (Index D = 100)	115,7	103,1	109,0	101,5	110,4

Quellen: Arbeitskreis 'Erwerbstätigenrechnung des Bundes und der Länder', Arbeitskreis 'Volkswirtschaftliche Gesamtrechnungen der Länder', Gesellschaft für Konsum- Markt- und Absatzforschung

5

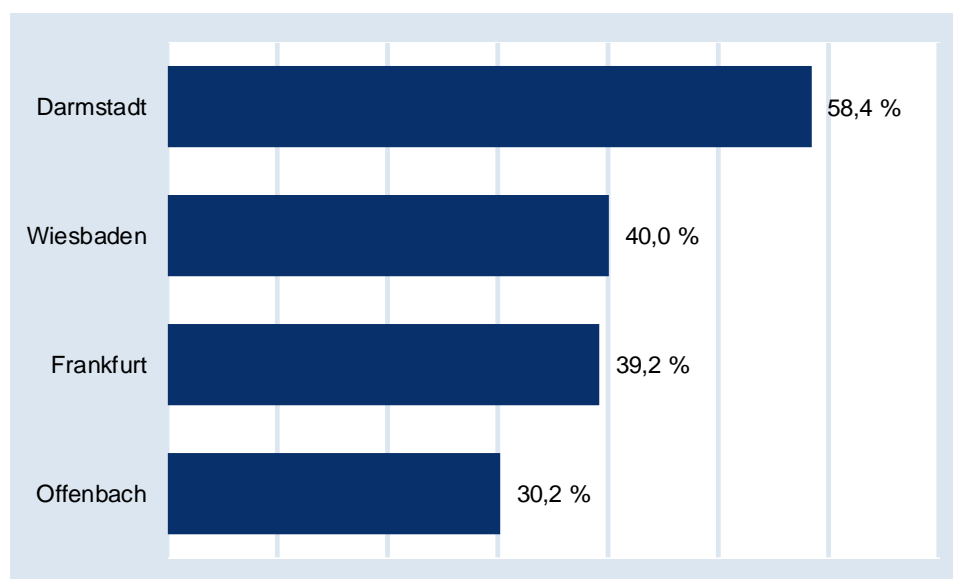
Bildung und Ausbildung 2021

	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
<b>Anteil der Schulabgänger/-innen ohne Hauptschulabschluss an allen Schulentlassenen aus allgemein bildenden Schulen <sup>1)</sup></b>					
Schüler/-innen insgesamt	6,9 %	6,9 %	3,4 %	9,2 %	x
Schüler	8,0 %	8,3 %	4,2 %	12,2 %	x
Schülerinnen	5,7 %	5,4 %	2,5 %	6,4 %	x
deutsche Schüler/-innen	5,5 %	5,4 %	2,6 %	6,5 %	x
ausländische Schüler/-innen	13,9 %	12,8 %	8,4 %	15,7 %	x
<b>Anteil der Schulabgänger/-innen mit allgemeiner Hochschulreife an allen Schulentlassenen aus allgemein bildenden Schulen <sup>1)</sup></b>					
Schüler/-innen insgesamt	40,0 %	39,2 %	58,4 %	30,2 %	x
Schüler	34,3 %	33,8 %	52,7 %	23,4 %	x
Schülerinnen	46,0 %	45,0 %	64,5 %	36,4 %	x
deutsche Schüler/-innen	45,0 %	44,8 %	63,7 %	37,3 %	x
ausländische Schüler/-innen	14,3 %	17,4 %	24,0 %	13,0 %	x
<b>Studenten an Hoch- und Fachhochschulen je 1 000 Einwohner/-innen im Alter von 18 bis unter 25 Jahren</b>					
Anzahl	600	1 278	2 514	70	1 616

1) Die Stadt Mainz wird hier im Städtevergleich nicht aufgeführt, da die Schulabschlüsse in Rheinland-Pfalz und Hessen nur eingeschränkt vergleichbar sind.

Quellen: Hessisches Statistisches Landesamt, Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz

Anteil der Schulabgänger mit Hochschulreife 2021



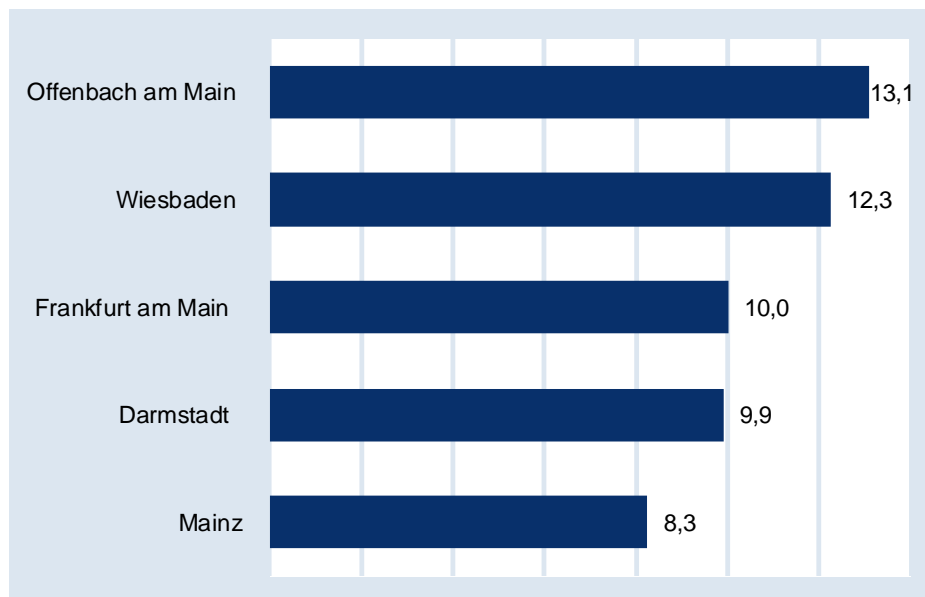
6

SGB II Leistungen 2021

	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen					
Personen mit Bezug von SGB II-Leistungen je 100 Einwohner/-innen im Alter von unter 65 Jahren	12,3	10,0	9,9	13,1	8,3
Personen mit Bezug von Arbeitslosengeld II je 100 Einwohner/-innen im Alter von 15 bis unter 65 Jahren	10,3	8,4	7,8	11,1	7,0
Personen mit Bezug von Sozialgeld je 100 Einwohner/-innen im Alter von unter 15 Jahren	21,2	16,5	18,7	20,9	14,9

Quellen: Wiesbaden: Sozialeleistungs- und Jobcenter; übrige Städte: Bundesagentur für Arbeit

SGB II Quote 2021

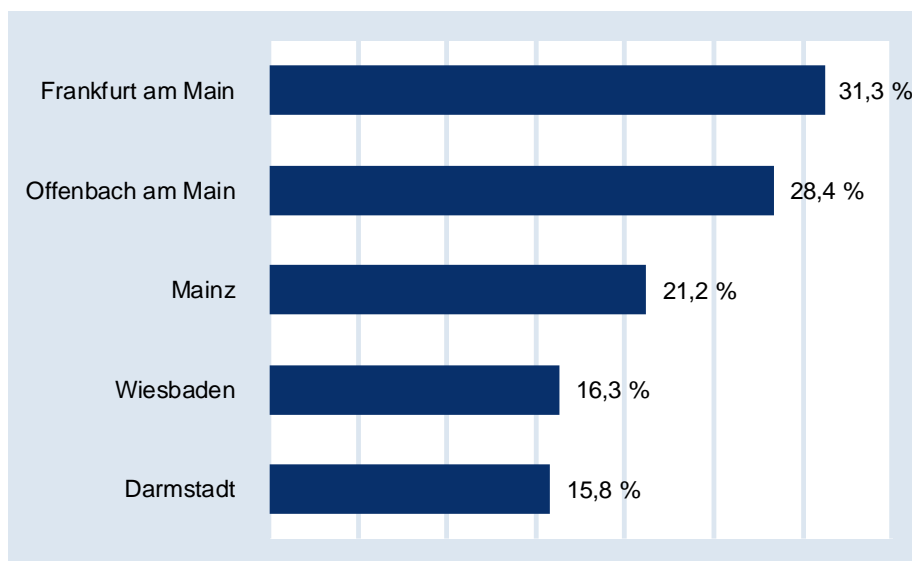


	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
Angebote Betten am 31.07. je 1 000 Einwohner/-innen <sup>1)</sup>	25,8	67,9	33,0	25,1	33,6
Übernachtungen	671 834	4 187 756	357 637	253 241	514 881
<i>Veränderung gegenüber dem Vorjahr in %</i>	+ 2,6 %	+ 2,5 %	+ 17,0 %	- 6,6 %	+ 8,4 %
Übernachtungen je 1 000 Einwohner/-innen <sup>1)</sup>	2 304	5 557	2 204	1 798	2 370
Anteil der Übernachtungen von Auslands Gästen an allen Übernachtungen	16,3 %	31,3 %	15,8 %	28,4 %	21,2 %

1) Bevölkerung: Einwohnerregister der Städte.

Quellen: Hessisches Statistisches Landesamt, Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz, Statistische Ämter der jeweiligen Städte, eigene Berechnungen

Anteil der Auslandsübernachtungen an den Übernachtungen 2021



8

Sicherheit und Ordnung 2021

	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
<b>Kriminalität</b>					
Straftaten je 1 000 Einwohner/-innen	67,8	126,2	57,5	68,5	67,0
Gewaltkriminalität je 1 000 Einwohner/-innen	3,4	4,3	2,2	2,3	2,3
Diebstähle je 1 000 Einwohner/-innen	21,2	37,8	22,9	19,4	19,1
Sachbeschädigungen je 1 000 Einw./-innen	7,9	8,5	5,5	5,8	7,9

Quelle: Bundeskriminalamt

9

Haushaltsabfälle 2020

	Wiesbaden	Frankfurt	Darmstadt	Offenbach	Mainz
<b>Haushaltsabfälle je Einwohner (in Kilogramm je Einwohner)</b>					
insgesamt	449,6	384,6	412,9	388,0	426,5
darunter					
Hausmüll (Hausrestabfälle)	162,6	208,5	142,8	189,9	169,2
Sperrmüll	38,7	24,7	35,6	31,0	29,9
getrennt erfasste organische Abfälle	90,1	43,3	102,0	49,5	85,6
darunter Abfälle aus der Biotonne	70,3	36,7	78,6	29,7	53,0
getrennt erfasste Wertstoffe	145,9	103,1	125,3	108,8	137,7
darunter					
Papier, Pappe und Karton	70,0	47,6	58,0	57,8	66,6
Verpackungen aus Glas	20,6	19,7	22,9	15,4	29,0
gemischte Verpackungen, Leicht- verpackungen	36,5	19,2	34,5	23,3	21,4
Elektroaltgeräte	7,5	4,2	6,1	6,8	-

Quelle: Hessisches Statistisches Landesamt, Statistisches Landesamt Rheinland-Pfalz