

Ortsbezirk Biebrich (Br-07-B)

Lage: Simrockstraße

Gemarkung : Biebrich

Flur: 18

Flurstück(e): 59/1

Flächengröße: 422 m²

Typ: Baulücke (B)

derzeitige Nutzung: Garten

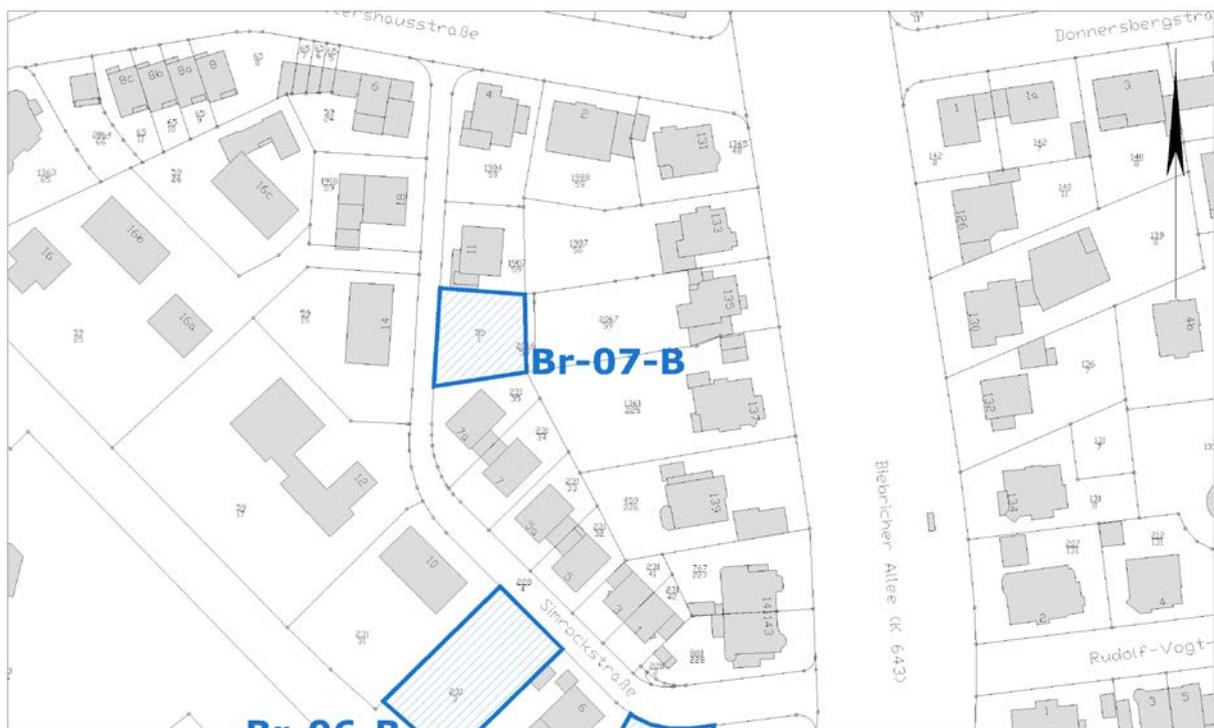
Eigentümer: privat

Flächennutzungsplan: Wohnbaufläche mit hohem Grünanteil; nachrichtliche Übernahme:
Bauschutzbereich Flugplatz Erbenheim

Bebauungsplan: ---

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
---	---	---	---	---

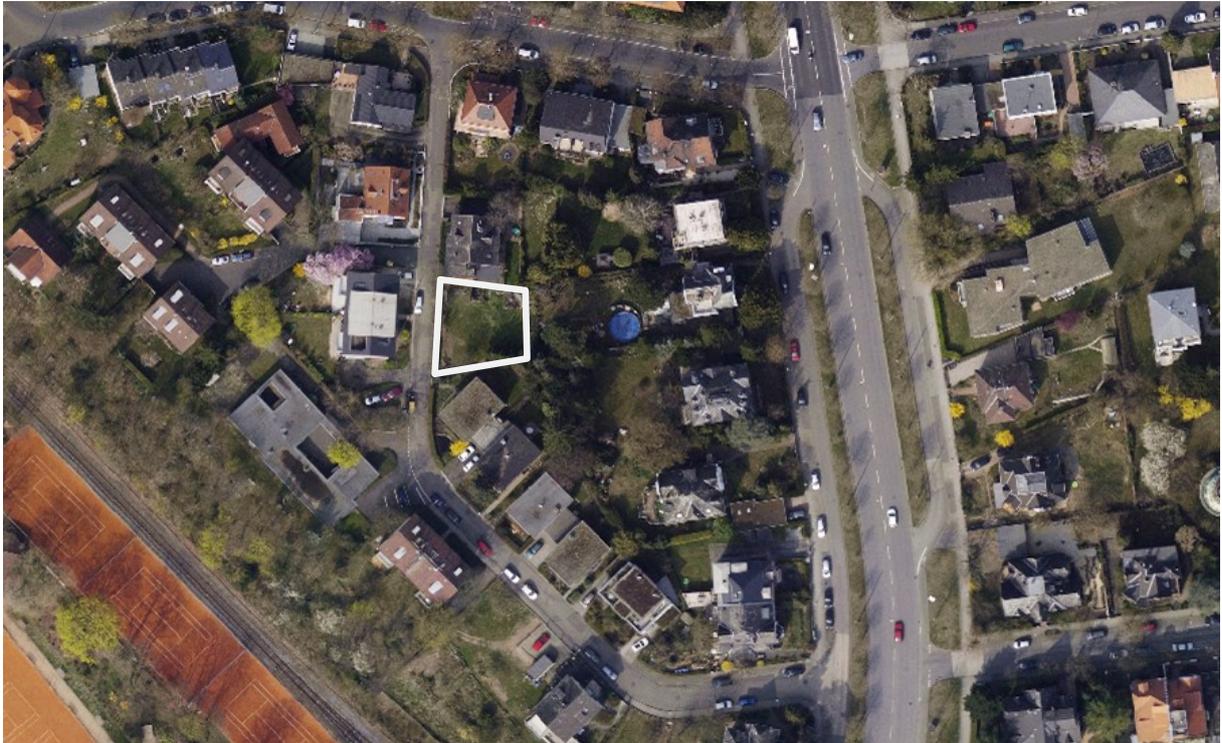
Anmerkungen: Die Beurteilung erfolgt nach § 34 BauGB - Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.
Angrenzend Denkmalschutz (Gesamtanlage, Umgebungsschutz gemäß § 16 (2) HDSchG)



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt

Ortsbezirk Biebrich (Br-07-B)



Luftbild (März 2011)

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt

Erstellt: Stadtplanungsamt
Gustav-Stresemann-Ring 15
65189 Wiesbaden
stadtplanung@wiesbaden.de