

## Ortsbezirk Erbenheim (Er-06-U)

**Lage:** Egerstraße

**Gemarkung :** Erbenheim

**Flur:** 53

**Flurstück(e):** 6023/6

**Flächengröße:** 726 m<sup>2</sup>

**Typ:** untergenutzt (U)

**derzeitige Nutzung:** Gebäude, Parkplatz

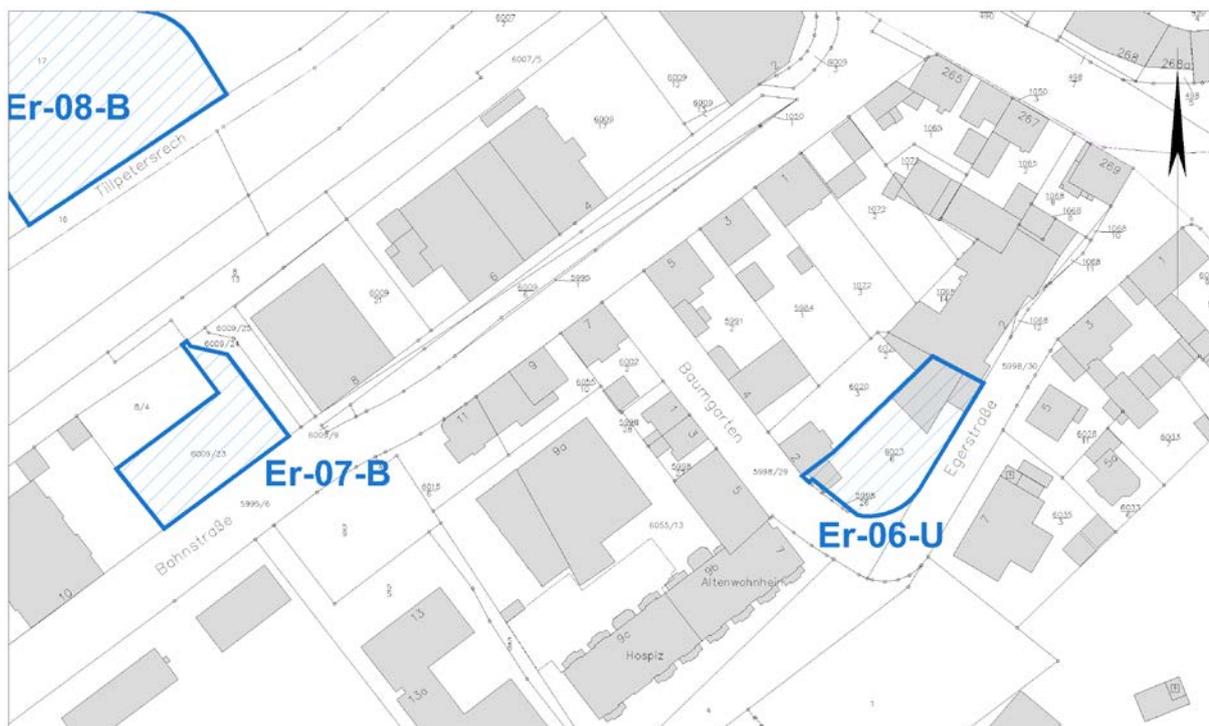
**Eigentümer:** privat

**Flächennutzungsplan:** Gemischte Baufläche

**Bebauungsplan:** ---

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
---	---	---	---	---

**Anmerkungen:** Erbenheim 1960/01 Plan nach dem Hessischen Aufbaugesetz der nur Bau- und Straßenfluchtlinien festsetzt. Im Übrigen erfolgt die Beurteilung nach § 34 BauGB - Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile.



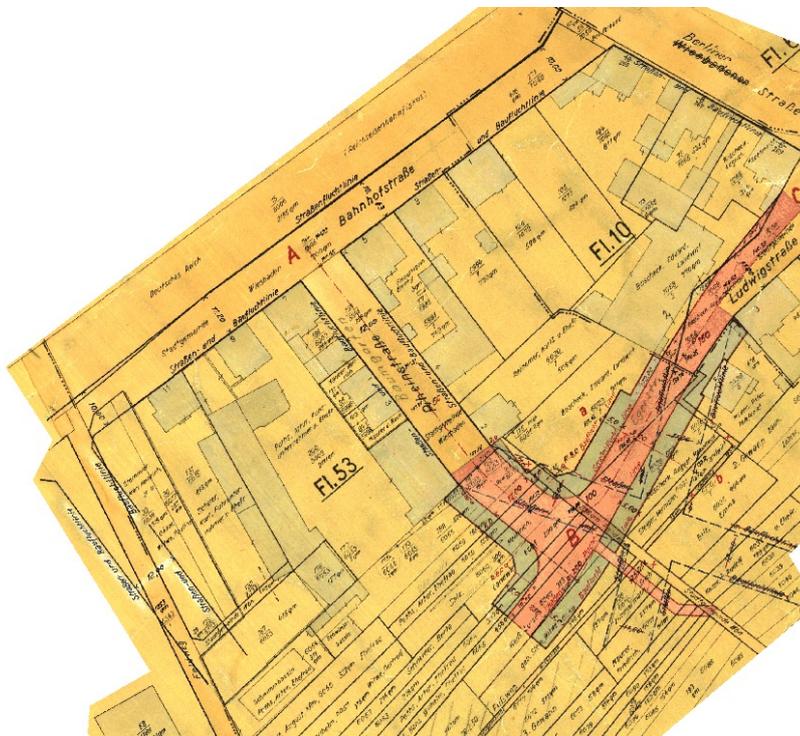
Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

© Tiefbau- und Vermessungsamt

## Ortsbezirk Erbenheim (Er-06-U)



Luftbild (März 2014)  
© Tiefbau- und Vermessungsamt



Ausschnitt aus dem Plan nach dem Hessischen Aufbaugesetz

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtentwicklung@wiesbaden.de](mailto:stadtentwicklung@wiesbaden.de)