

## Ortsbezirk Frauenstein (Fr-11-B)

Lage: Am Hermannsberg

Gemarkung : Frauenstein

Flur: 2

Flurstück(e): 378

Flächengröße: 1.177 m<sup>2</sup>

Typ: Baulücke (B)

derzeitige Nutzung: Wiese

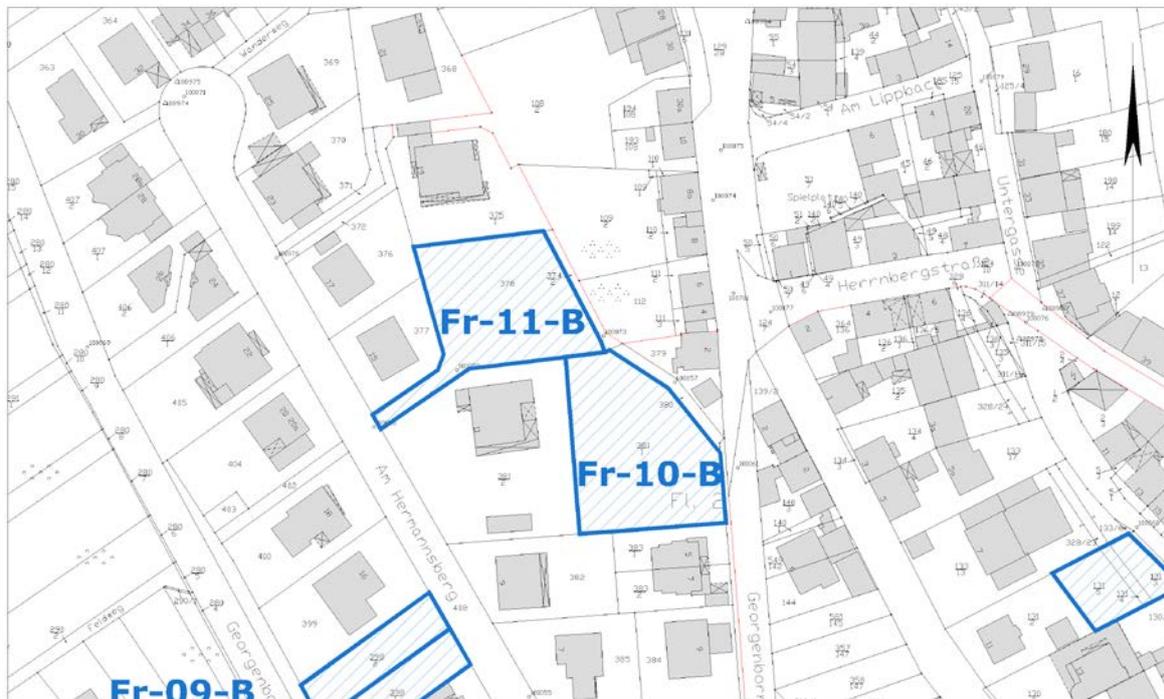
Eigentümer: privat

Flächennutzungsplan: Wohnbaufläche mit hohem Grünanteil

Bebauungsplan: Frauenstein 1985/01

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
Reines Wohngebiet	0,25 / 0,5	2	offene	Familienheime, max. Traufhöhe 6,50 m

Anmerkungen:



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

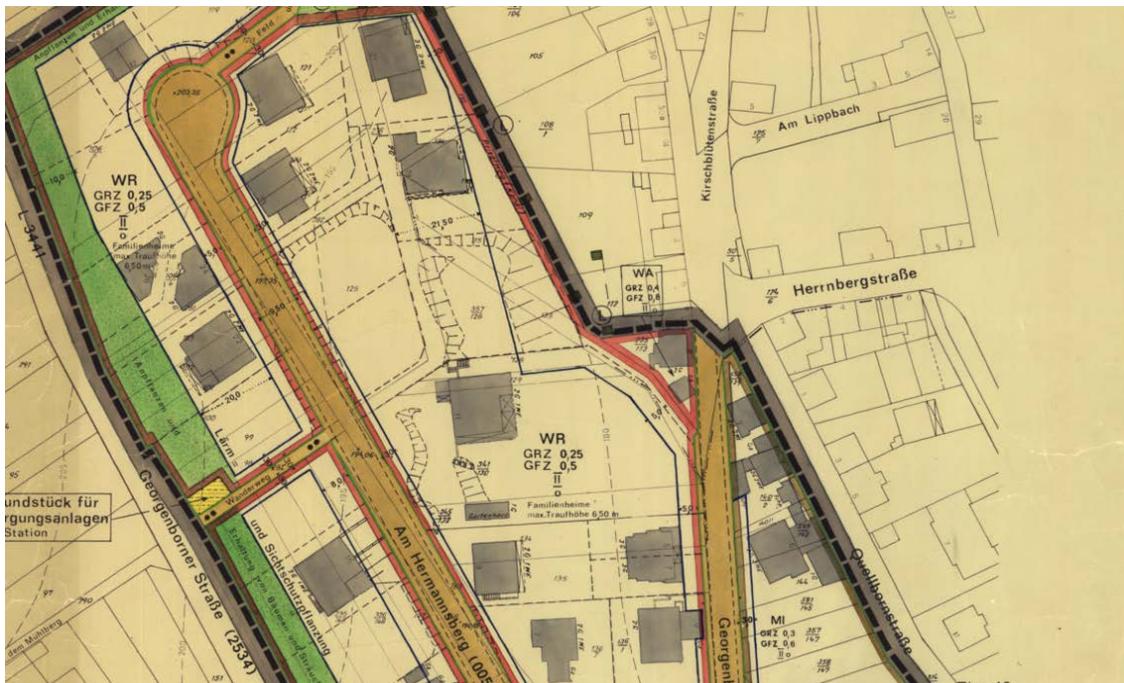
Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt

## Ortsbezirk Frauenstein (Fr-11-B)



Luftbild (März 2011)

Kartengrundlage Tiefbau- und Vermessungsamt



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtplanung@wiesbaden.de](mailto:stadtplanung@wiesbaden.de)