

## Ortsbezirk Kastel (Ka-11-B)

**Lage:** Wiesbadener Straße

**Gemarkung :** Kastel

**Flur:** 17

**Flurstück(e):** 460/3

**Flächengröße:** 4.500 m<sup>2</sup>

**Typ:** Baulücke (B)

**derzeitige Nutzung:** Wiese

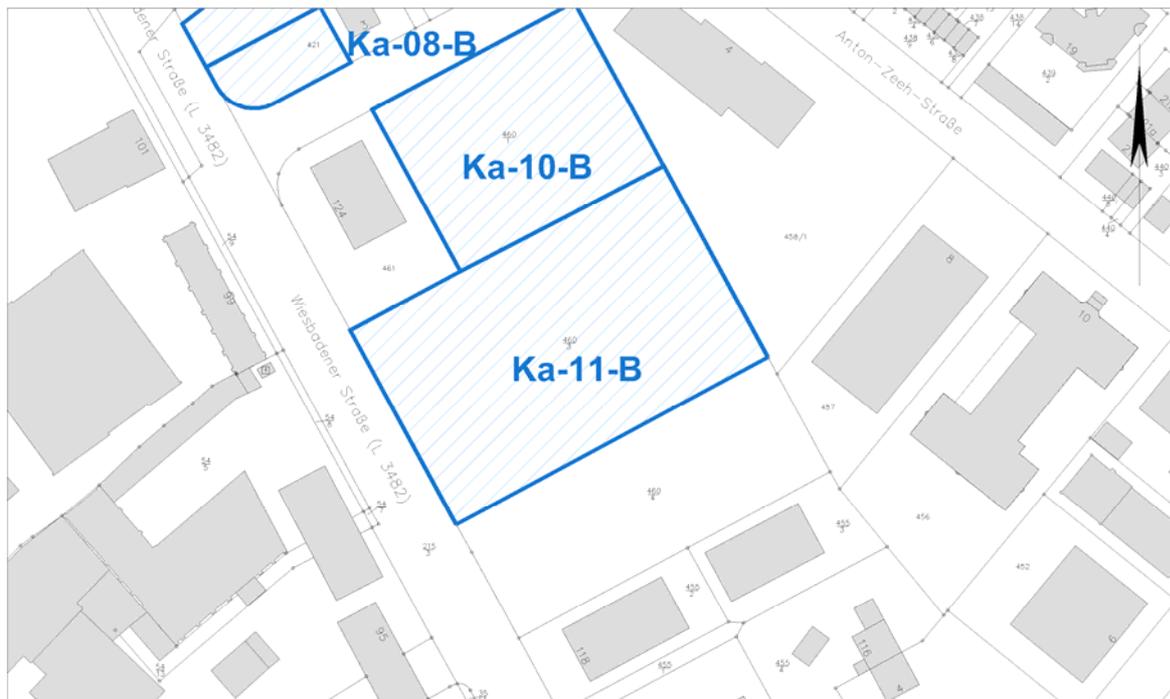
**Eigentümer:** privat

**Flächennutzungsplan:** Gewerbliche Baufläche

**Bebauungsplan:** Kastel 1994/01

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
Gewerbegebiet	0,6 / 1,0		abweichende	maximale Bauhöhe 17,5 m über vorhandenem Gelände

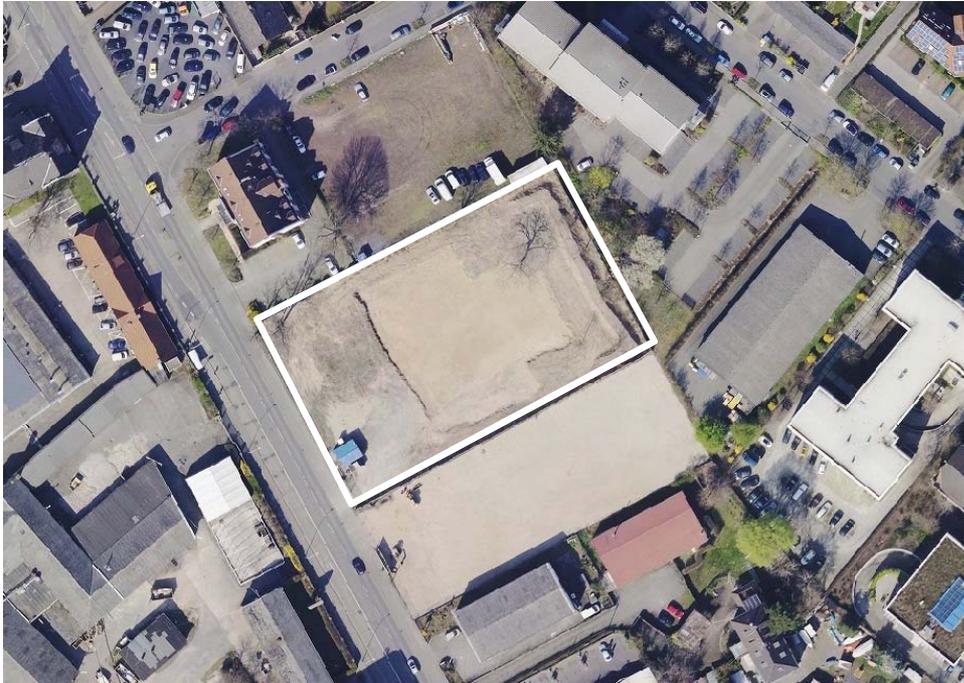
**Anmerkungen:**



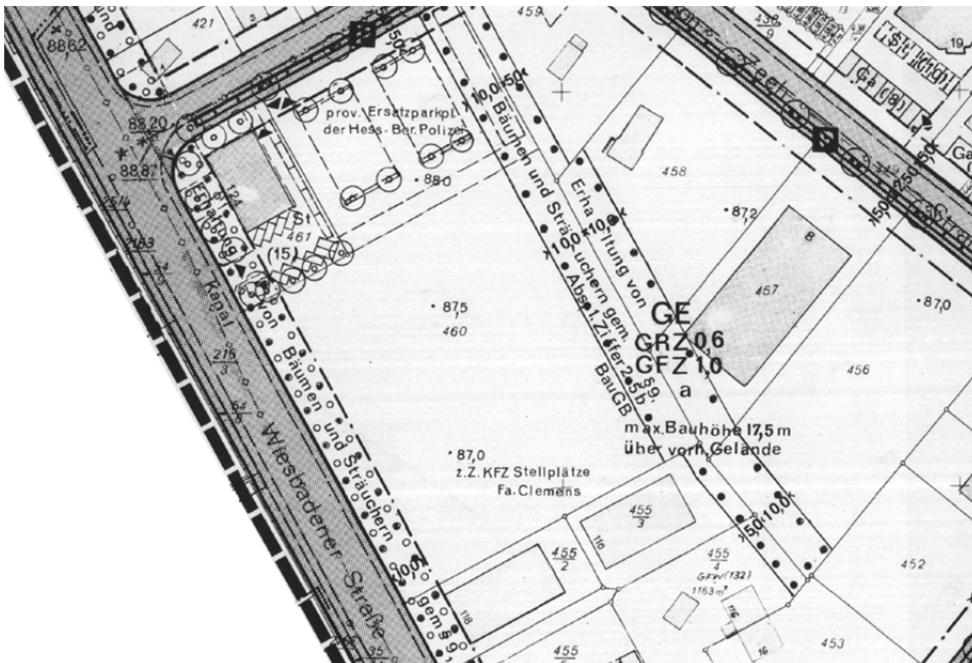
Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

© Tiefbau- und Vermessungsamt

## Ortsbezirk Kastel (Ka-11-B)



Luftbild (März 2014)  
© Tiefbau- und Vermessungsamt



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtentwicklung@wiesbaden.de](mailto:stadtentwicklung@wiesbaden.de)