

## Ortsbezirk Kloppenheim (KI-02-U)

Lage: Seelgasse

Gemarkung : Kloppenheim

Flur: 33

Flurstück(e): 81, 82

Flächengröße: 1247 m<sup>2</sup>

Typ: untergenutzt (U)

derzeitige Nutzung: Hoffläche

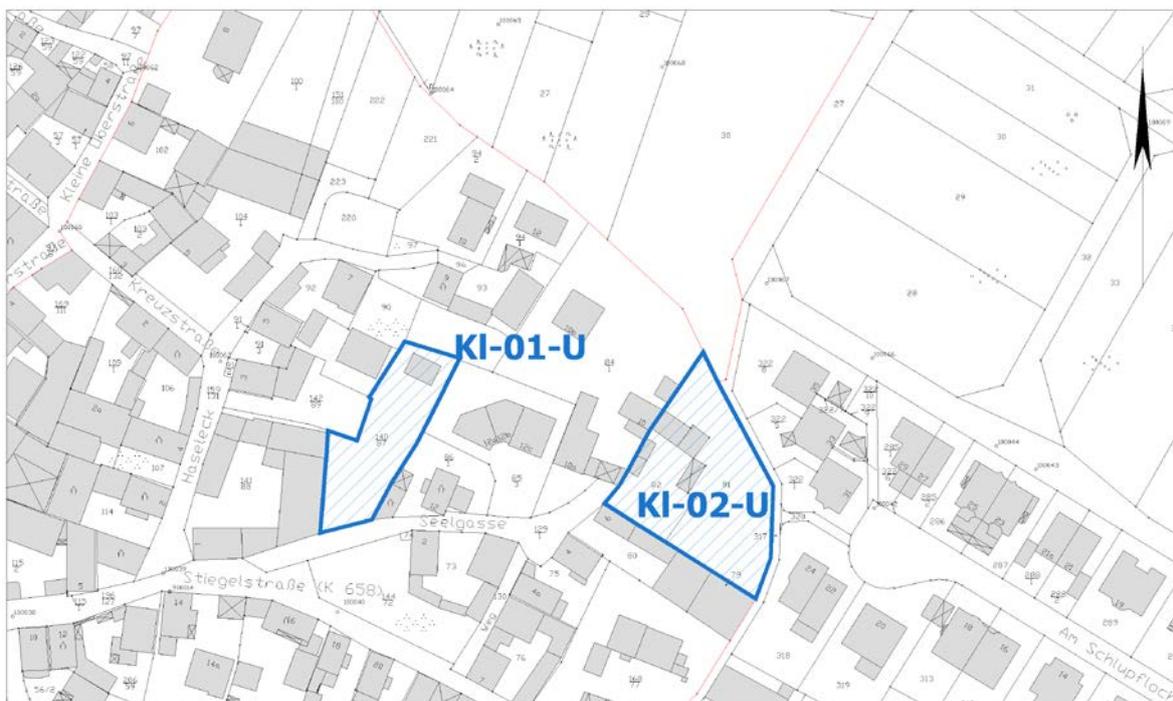
Eigentümer: privat

Flächennutzungsplan: Gemischte Baufläche; nachrichtliche Übernahme:  
Bauschutzbereich Flugplatz Erbenheim

Bebauungsplan: ---

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
—	—	—	—	—

Anmerkungen: Die Beurteilung erfolgt nach § 34 BauGB - Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile. Zum Teil bebaut, Bebauungsmöglichkeit im restlichen Grundstücksbereich.



Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

Kartengrundlage Vermessungsamt

## Ortsbezirk Kloppenheim (KI-02-U)



Luftbild (April 2003)

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtplanung@wiesbaden.de](mailto:stadtplanung@wiesbaden.de)