

## Ortsbezirk Kloppenheim (KI-03-B)

Lage: Stiegelstraße

Gemarkung : Kloppenheim

Flur: 18

Flurstück(e): 770/7, 772/2, 772/4, 773/2 Flächengröße: 403 m<sup>2</sup>

Typ: Baulücke (B)

derzeitige Nutzung: Garten, Nebengebäude

Eigentümer: privat

Flächennutzungsplan: Gemischte Baufläche; nachrichtliche Übernahme:  
Bauschutzbereich Flugplatz Erbenheim

Bebauungsplan: Kloppenheim 1982/02

Art der baulichen Nutzung	Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl	Zahl der Vollgeschosse	Bauweise	Sonstiges
Allgemeines Wohngebiet	0,3 / 0,6	2	offene	nur Einzel- und Doppelhäuser

Anmerkungen:



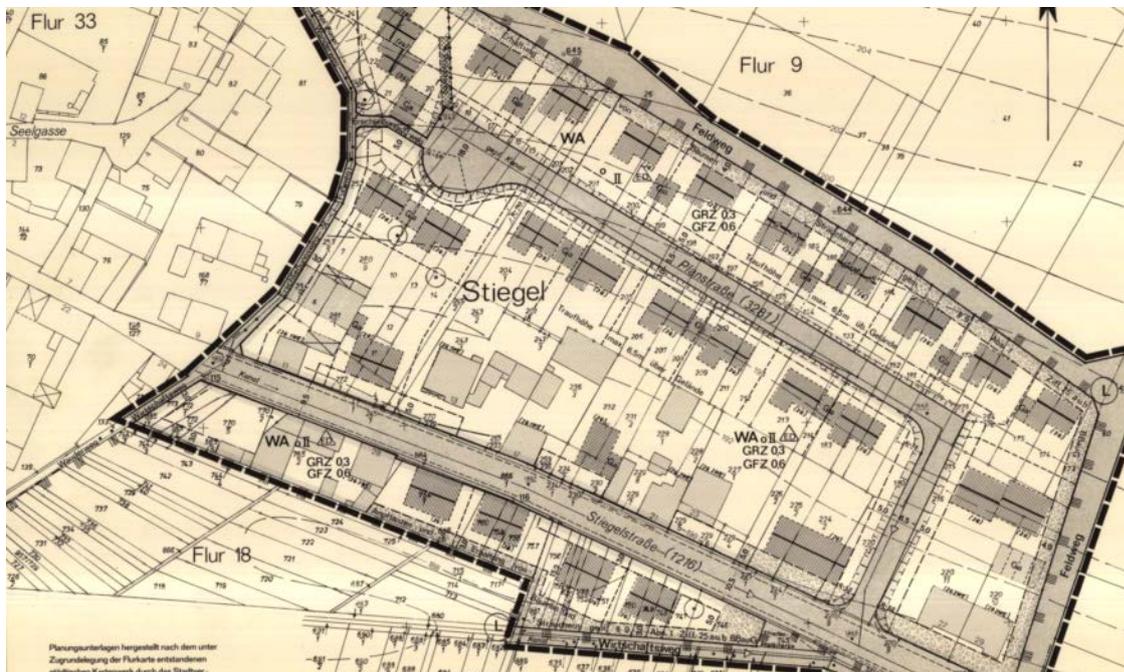
Ausschnitt aus der Stadtgrundkarte

Kartengrundlage Vermessungsamt

## Ortsbezirk Kloppenheim (KI-03-B)



Luftbild (April 2003)



Ausschnitt aus dem Bebauungsplan

**Erstellt:** Stadtplanungsamt  
Gustav-Stresemann-Ring 15  
65189 Wiesbaden  
[stadtplanung@wiesbaden.de](mailto:stadtplanung@wiesbaden.de)